

**ПРОТОКОЛ**

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Новосибирск, ул. Комсомольская, д. 33

«05» 09 2020г.

№ К-33/2020

Дата и место проведения общего собрания: «18» часов 00 мин. 01» 09 2020 года  
г. Новосибирск, ул. Комсомольская, д. 33

(адрес места проведения общего собрания или адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме при очно-заочном и заочном голосовании)

Дата начала общего собрания «01» 09 2020 года  
Дата окончания общего собрания «05» 09 2020 года

Адрес многоквартирного дома: Новосибирск, ул. Комсомольская, д. 33  
Вид общего собрания: годовое, внеочередное  
(нужное подчеркнуть).

Форма проведения: очное, заочное, очно-заочное голосование  
(нужное подчеркнуть).

Инициатор проведения общего собрания Косарева Нина Геннадьевна (Ф.И.О. гражданина), №7 помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение свидетельство ГОС.РЕГ.ПРАВАНЕГРН 1013-54/011/2019-3 ОТ 23.08.2019 полное наименование юридического лица, ОГРН с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана достоверность)

Председательствующий на собрании: Косарева Н.Г.  
(ФИО, подпись)

Секретарь общего собрания: Лешонок Н.В.  
(ФИО, подпись)

Лица, проводившие подсчет голосов: Бруннер М.Н.  
(ФИО, подпись) Кудрявцева Г.Г.  
(ФИО, подпись)

**Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:**  
Присутствующие физические лица в количестве 0 собственников (представителей собственников)  
Список прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.  
Присутствующие юридические лица в количестве 0 собственников (представителей собственников) Список прилагается, приложение № 2 к настоящему протоколу.

**Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:**

**Приглашенные физические лица:**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью, указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность)	Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения	Цель участия в собрании	Подпись физического лица
1				
2				
3				

**Приглашенные юридические лица:**

№ п/п	Полное наименование юридического лица	ОГРН	Фамилия, имя, отчество представителя юридического лица (указывается в)	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя	Цель участия в собрании	Подпись юридического лица

Вопрос № 2. О проведении работ по устройству поручня на крыльце подъезда №1, №2 многоквартирного дома № 33 по ул. Комсомольская на общую сумму 13 391,40 руб. и об утверждении локального сметного расчета на проведение работ по устройству поручня на крыльце подъезда №1, №2 многоквартирного дома № 33 по ул. Комсомольская на общую сумму 13 391,40 руб.

Слушали  
Косареву.Н.Г.

(ФИО)

Краткое содержание: провести работы по устройству поручня на крыльце подъезда №1, №2 многоквартирного дома № 33 по ул. Комсомольская на общую сумму 13 391,40 руб. и утвердить локальный сметный расчет на проведение работ по устройству поручня на крыльце подъезда №1, №2 многоквартирного дома № 33 по ул. Комсомольская на общую сумму 13 391,40 руб.

Предложено: провести работы по устройству поручня на крыльце подъезда №1, №2 многоквартирного дома № 33 по ул. Комсомольская на общую сумму 13 391,40 руб. и утвердить локальный сметный расчет на проведение работ по устройству поручня на крыльце подъезда №1, №2 многоквартирного дома № 33 по ул. Комсомольская на общую сумму 13 391,40 руб.

Решили (постановили): провести работы по устройству поручня на крыльце подъезда №1, №2 многоквартирного дома № 33 по ул. Комсомольская на общую сумму 13 391,40 руб. и утвердить локальный сметный расчет на проведение работ по устройству поручня на крыльце подъезда №1, №2 многоквартирного дома № 33 по ул. Комсомольская на общую сумму 13 391,40 руб.

Проголосовали: «ЗА» - 84.93 %, что составляет 2233,22 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 3. Об использовании денежных средств, полученных от провайдеров в размере 13 391,40 руб. на проведение работ по устройству поручня на крыльце подъезда №1, №2 многоквартирного дома № 33 по ул. Комсомольская на общую сумму 13 391,40 руб.

Слушали Косареву.Н.Г.

(ФИО)

Краткое содержание: использовать денежные средства, полученные от провайдеров в размере 13 391,40 руб. на проведение работ по устройству поручня на крыльце подъезда №1, №2 многоквартирного дома № 33 по ул. Комсомольская на общую сумму 13 391,40 руб.

Предложено: использовать денежные средства, полученные от провайдеров в размере 13 391,40 руб. на проведение работ по устройству поручня на крыльце подъезда №1, №2 многоквартирного дома № 33 по ул. Комсомольская на общую сумму 13 391,40 руб.

Решили (постановили): использовать денежные средства, полученные от провайдеров в размере 13 391,40 руб. на проведение работ по устройству поручня на крыльце подъезда №1, №2 многоквартирного дома № 33 по ул. Комсомольская на общую сумму 13 391,40 руб.

Проголосовали: «ЗА» - 84.93 %, что составляет 2233,22 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 4. Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования

Слушали Косареву.Н.Г.

(ФИО)

Краткое содержание: определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома.

Предложено: определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома.

Решили (постановили): определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома.

Проголосовали: «ЗА» - 84.93 %, что составляет 2233,22 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов

			соответствии с юридическим лицом		
1			документом, удостоверяющим личность)		
2					
3					

**Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:**

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100% (100 голосов).  
голосов. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

**Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:**

В голосовании на общем собрании приняло участие 84,93 % от общего количества голосов собственников, количество голосов которых составляет 213,29 голоса.

**Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:**

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 2571,773 квадратных метров, в том числе 38,00 квадратных метров нежилых помещений и 2533,773 квадратных метров жилых помещений, муниципальная собственность 160,7 квадратных метров.

**Сведения о повестке дня общего собрания собственников:**

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов;
2. О проведении работ по устройству поручня на крыльце подъезда №1, №2 многоквартирного дома № 33 по ул. Комсомольская на общую сумму 13 391,40 руб. и об утверждении локального сметного расчета на проведение работ по устройству поручня на крыльце подъезда №1, №2 многоквартирного дома № 33 по ул. Комсомольская на общую сумму 13 391,40 руб.
3. Об использовании денежных средств, полученных от провайдеров в размере 13 391,40 руб. на проведение работ по устройству поручня на крыльце подъезда №1, №2 многоквартирного дома № 33 по ул. Комсомольская на общую сумму 13 391,40 руб.
4. Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования.
5. Определение места хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания.

Вопрос № 1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов.

Слушали Косареву Н.Г.

(ФИО)

Краткое содержание: избрать председателя собрания

Косареву.Н.Г.

избрать секретарем собрания Лешонок.Н.В.

и членов счетной комиссии Бруннер.М.Н. Кудрявцеву.Г.Г.

и наделить их правом подписания протоколов.

Предложено: избрать председателя собрания

Косареву.Н.Г.

Избрать секретарем

собрания Лешонок.Н.В.

и членов счетной комиссии: Бруннер.М.Р. Кудрявцеву Г.Г.

и наделении их правом подписания протоколов.

Решили (постановили): избрать председателя собрания

Косареву.Н.Г.

Избрать секретарем собрания Лешонок.Н.В.

и членов счетной комиссии: БРУННЕР.М.Н Кудрявцеву.Г.Г.

и наделить их правом подписания протоколов.

Проголосовали: «ЗА» - 84,93 %, что составляет 213,29 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов

Решение принято, не принято.

Решение принято, не принято.

Вопрос № 5. Определение место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания

Слушали Косареву.Н.Г.

(ФИО)

Краткое содержание: определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ООО "Энел" Кировская, конесс ГМЛЛ ПЛД

Предложено: определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ООО "Энел" Кировская, конесс ГМЛЛ ПЛД

Решили (постановили): определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ООО "Энел" Кировская, конесс ГМЛЛ ПЛД

Проголосовали: «ЗА» - 84.93 %, что составляет 223,22 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов

Решение принято, не принято.

Сведения о наличии или отсутствии кворума общего собрания:

Кворум имеется/не имеется

(нужное подчеркнуть)

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование определить: УК ООО "Энел" Кировская

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение №1 Присутствующие на общем собрании физические лица на 0 листах\*
- Приложение №2 Присутствующие на общем собрании юридические лица на 0 листах\*
- Приложение №3 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 7 листах\*
- Приложение №4 Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листах
- Приложение № 5 Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 0 листах\*
- Приложение №6 Решения собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного или заочного голосования на 4 листах\*

Подписи:

Председательствующий на общем собрании:

Мит / 05.09.2020 (дата проставления подписи)

Секретарь общего собрания:

Мит / 05.09.2020 (дата проставления подписи)

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Мит / 05.09.2020 (дата проставления подписи)

- Кудря / 05.09.20 (дата проставления подписи)

- / / (дата проставления подписи)